

Stadt Kerpen
Herrn Bürgermeister Dieter Spürck
Jahnplatz 1

50171 Kerpen

15.01.2020

Multifunktionales Feuerwehrgerätehaus in Manheim-neu

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Spürck,

gestern erhielt ich die Baubeschreibung, aufgestellt von office 03 am 4.12.2019, die dazugehörigen Pläne, den Bauzeitenplan und die Protokolle des AK Kosteneinsparung von 2019.

Dazu folgende Anmerkungen:

1. Für das Foyer, Eingang 10 m² = Flur öffentlicher Bereich (siehe nachfolgenden Auszug) ist laut Baubeschreibung Linoleum R9 vorgesehen. Es macht meiner Meinung nach mehr Sinn, nicht nur wegen der intensiven Beanspruchung, im gesamten Flur, Nassbereich, Toiletten und Teeküche einheitlich(e) Fliesen zu verlegen.
2. WC barrierefrei
Hier ist laut Zeichnung eine Tür vorgesehen, die in den Flur aufschlägt. (Unfallgefahr)
Für Rollstuhlnutzer ist das nicht praktikabel. Darum sollte, wie im Bürgerzentrum, eine Schiebetüre eingebaut werden.

Beim Einbau im Bürgerzentrum wurde diesbezüglich vieles dazugelernt. Ich bitte die dort gewonnen Erfahrungen z.B. bezüglich lichter Tür Maß und Klemmschutz beim Öffnen, im Multifunktionalen Feuerwehrhaus zu nutzen.

Ich bitte diese Punkte in den zuständigen Gremien zu behandeln.

Mit freundlichem Gruß

Lonie Lambertz

Auszug aus der Baubeschreibung:

Allgemeine Nutzung

- Multifunktionsraum	41 qm
- Teeküche	6 qm
- WC barrierefrei	6 qm
- WC	4 qm
- Foyer, Eingang	10 qm

Bodenbeläge

Fahrzeughalle

In der Fahrzeughalle wird ein Rüttelboden mit Klinkerbelag (15-20mm stark) mit der Rutschfestigkeitsklasse R12 eingebracht.

Unterhalb der Stellplätze wird je eine Rinne mit Eigengefälle vorgesehen.

Im restlichen Gebäude wird ein schwimmender Estrich mit unterschiedlichen Belägen wie folgt eingeplant:

Nassbereiche Umkleiden, Toiletten, Teeküche: Fliesen R10

Lager neben Fahrzeughalle: Fliesen R12

Flur Bereich Feuerwehr: Fliesen R10

Versammlungsraum, Schulungsraum, Büro: Linoleum R9

Flur öffentlicher Bereich: Linoleum R9
