



Hermann Josef Klingele

Ortsvorsteher von Neu-Bottenbroich/
Horrem-Nord-Ost
Buchenweg 6a, 50169 Kerpen/Neu-Bottenbroich

Herrn Bürgermeister
Dieter Spürck
Jahnplatz 1
50171 Kerpen

Kerpen, 16.03.2022

Bebauungsplan am Winterberg

Antrag Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Verkehr 22.03.2022 zu TOP 8.5

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

für das Gebiet am Winterberg gibt es einen rechtskräftigen Bebauungsplan; dieser sieht ein allgemeines Wohngebiet mit bis zu 100 Wohneinheiten vor.

Der östliche Baukörper eignet sich darüber hinaus zur Integration einer KiTa im Erdgeschoss als Ersatz und Erweiterung für die KiTa in Neu-Bottenbroich. Zum Bau der KiTa liegt bereits ein Ratsbeschluss vor.

Ich beantrage, dass die Verwaltung analog zum Verfahren für den Boll-Platz in Sindorf eine Ausschreibung zum Verkauf der Fläche vorbereitet und dem Ausschuss zur Beschlussfassung vorlegt, damit der B-Plan mit KiTa umgesetzt werden kann.

In den vergangenen Wochen wurde in dieses Gebäude eingebrochen, wertvolle Pumpen und gebrauchte Fahrzeuge des Bauhofs wurden stark beschädigt und z.T. entwendet. Hier ist dringend Handlungsbedarf angesagt.

Es muss jetzt schnellstens von der Stadt gehandelt werden, damit das Projekt kurzfristig realisiert werden kann.

Ich bitte daher, im nächsten Ausschuss für Stadtplanung und Verkehr die erforderlichen Beschlüsse zu fassen.

Mit freundlichen Grüßen

Hermann Josef Klingele
- Ortsvorsteher -