

Kolpingstadt Kerpen  
Herrn Bürgermeister Dieter Spürck  
Jahnplatz 1

**50171 Kerpen**

**22.03.2023**

**2. Ergänzung zum Antrag vom 25.1.2023 für den TOP 6 im HFA am 30.03.2023**

- **Ausstattung der Teeküche im multiplen Feuerwehrhaus**
- **Investitionsbedarf 2023: 5000,- €**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Spürck,

die Beratung über die erforderlichen Haushaltsmittel für die Möblierung und Ausstattung der Teeküche im multiplen Feuerwehrhaus wurde vom Bau- und Feuerschutzausschuss in den HFA am 30.3.2023 verschoben.

Als Ergänzung der Unterlagen zur Beratung füge ich hier noch an:

- einen Ausschnitt aus der Bauzeichnung, der den separaten Bereich für die multiple Nutzung zeigt. (Anlage 1, 2 Seiten)
- die Beschreibung der Nutzung des „Multiplen Hauses“. (Anlage 2)

Der Bereich für die allgemeine/multiple Nutzung umfasst:

- Eingang / Foyer
- Teeküche
- Multifunktionsraum, der durch eine Tür vom Feuerwehrbereich getrennt ist.
- WC, barrierefrei / Damen
- WC, Herren

Der übrige und deutlich größere Gebäudebereich wird ausschließlich von der Feuerwehr genutzt und ist auf deren Nutzung abgestimmt.

Die Investitionskosten von 5.000,- € für die Möblierung und Ausstattung der Teeküche sollen im Haushalt 2023/24 berücksichtigt werden.

Mit freundlichem Gruß

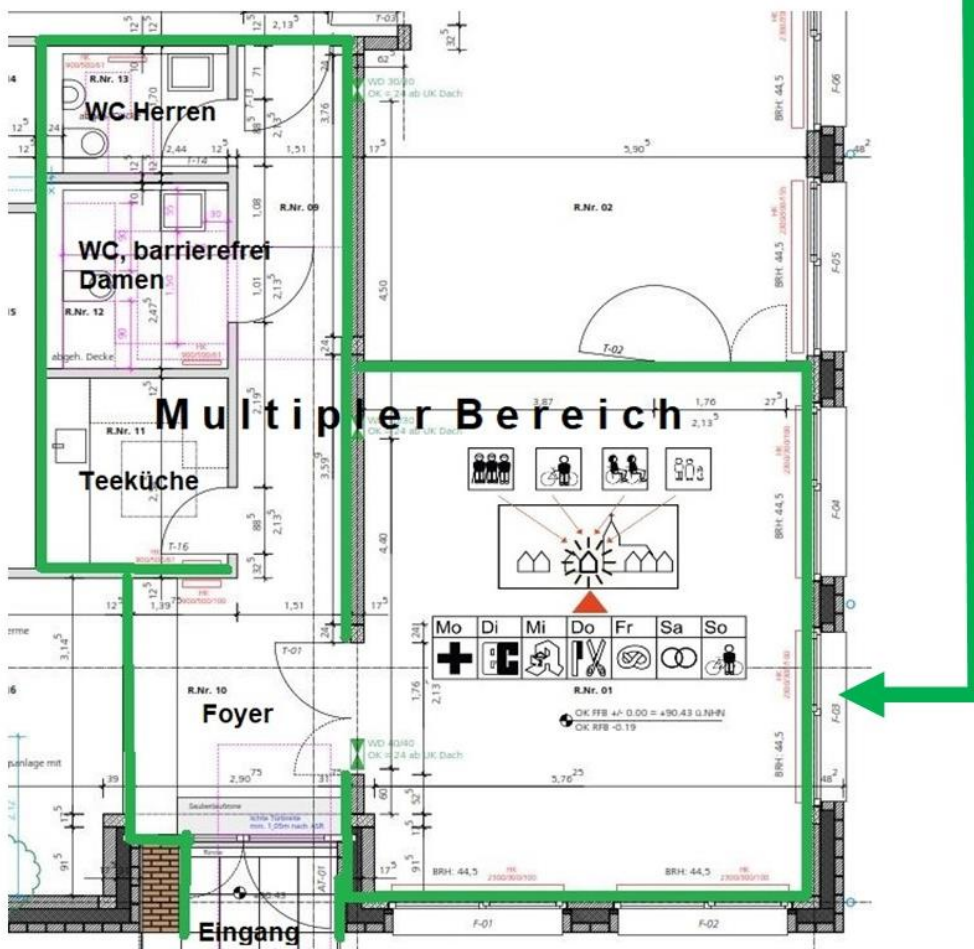
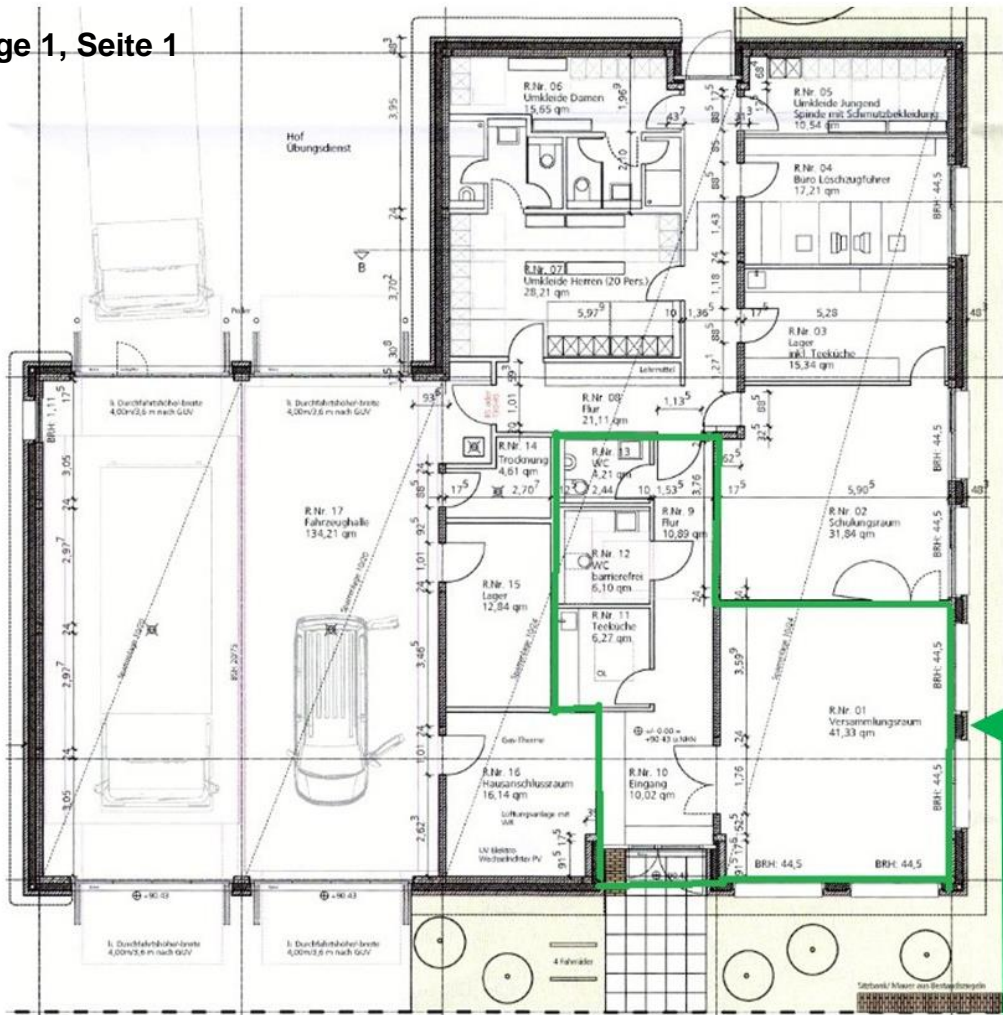
*Lonie Lambertz*

Dieser Antrag wird zum Fraktionsantrag der CDU erhoben

---

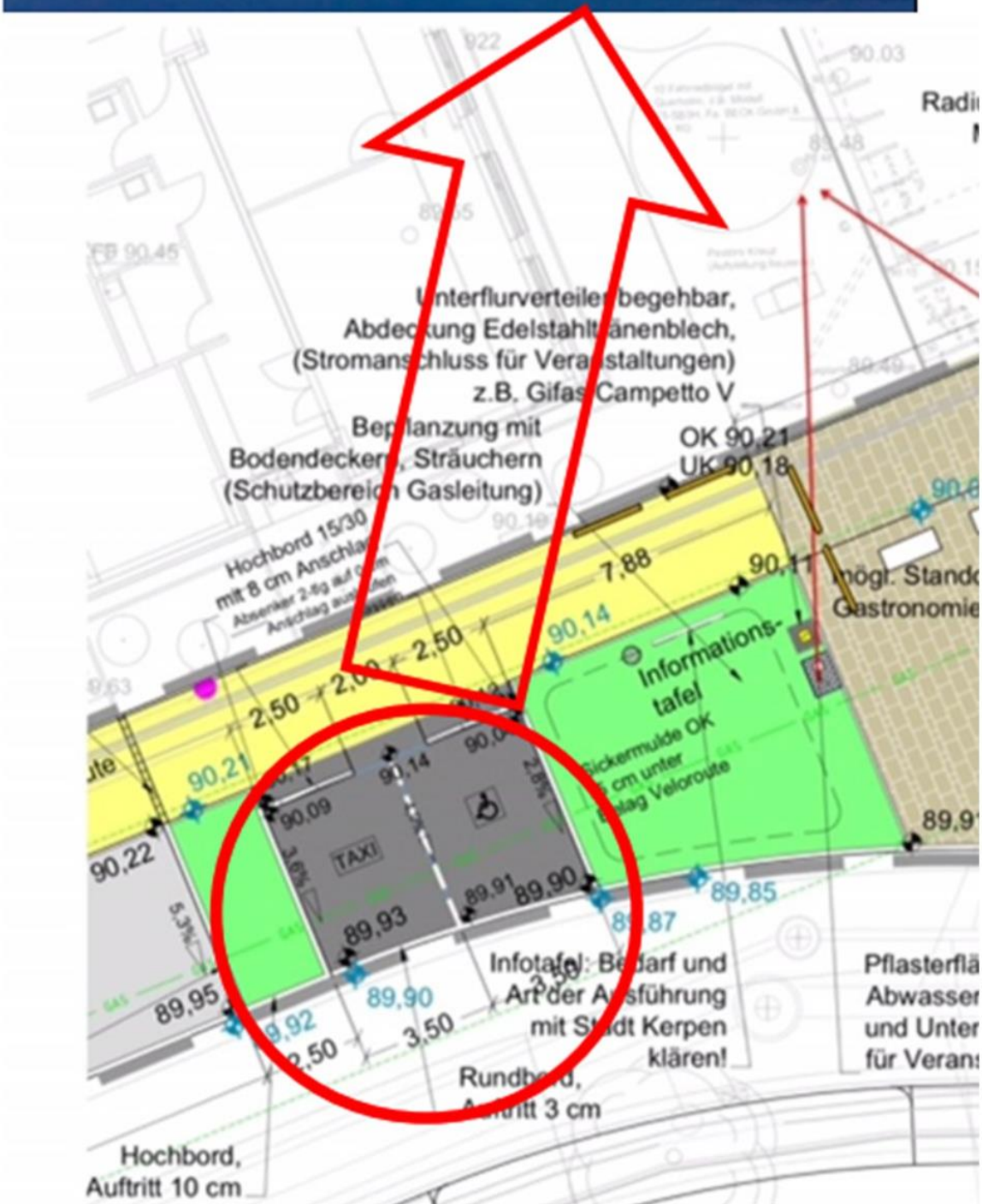
**2. Ergänzung zum Antrag vom 25.1.2023:**

- **Ausstattung der Teeküche im multiplen Feuerwehrhaus**
- **Investitionsbedarf 2023: 5000,- €**



2. Ergänzung zum Antrag vom 25.1.2023:

- Ausstattung der Teeküche im multiplen Feuerwehrhaus
- Investitionsbedarf 2023: 5000,- €



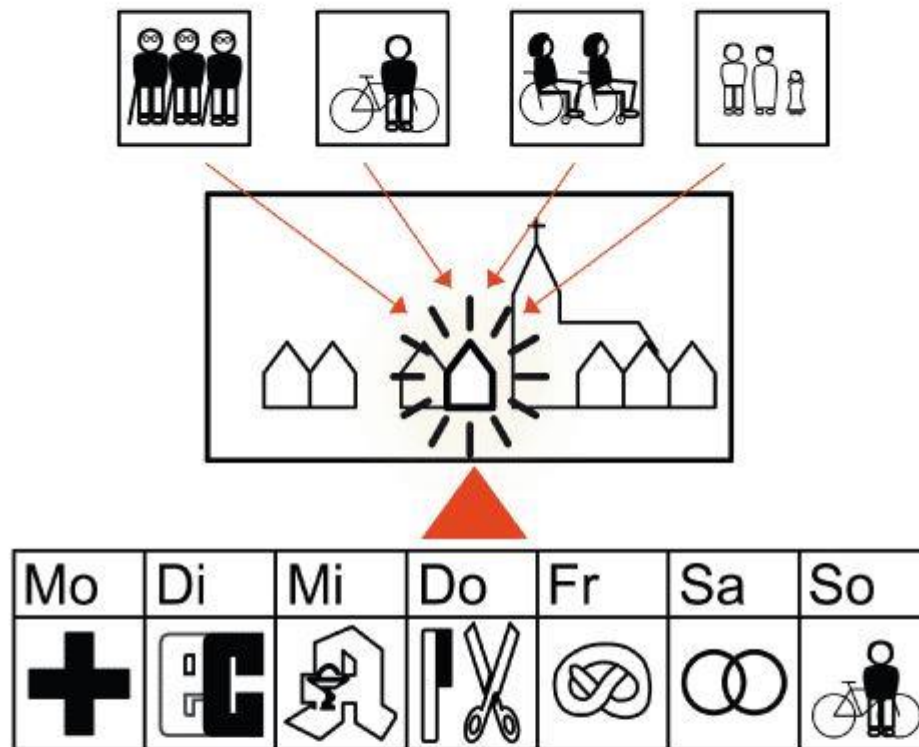
2. Ergänzung zum Antrag vom 25.1.2023:

- Ausstattung der Teeküche im multiplen Feuerwehrhaus
- Investitionsbedarf 2023: 5000,- €

## Anlage 2

### Beschreibung der Nutzung des „Multiplen Hauses“

„Das Multiple Haus im Dorf ist das Gebäude in zentraler Lage, das durch sein regionaltypisches Aussehen und durch ortstypische Merkmale ins Auge fällt und auf Dorfbewohner wie Besucher gleichermaßen einladend wirkt. Von Besuchern ist es einfach und bereits bei der Ortsdurchfahrt zu identifizieren. Sowohl die Dorfbewohner als auch die Dorfbesucher finden hier den Ort im Dorf für Information, Kommunikation, Dienstleistung und Nachbarschaft, dessen verschiedene Nutzungen auch im Tagesrhythmus wechseln können.“



Multiple Häuser sind Mehrfunktionshäuser: die Nutzungen in einem Multiplen Haus können täglich wechseln - am Montag kommt der Arzt, am Dienstag berät die Sparkasse, am Mittwoch hilft die Physiotherapeutin, am Donnerstag kommt die Friseurin, am Freitag werden Lebensmittel verkauft und abends und am Wochenende gibt es Kaffeeklatsch, Skatabend, Tanz, Chor und Internetkurse,...

Mit dem Multiplen Haus soll die fehlende Mobilität der Anwohner ersetzt werden durch die Mobilität der „Dienstleister“. Sie teilen sich als „feste“ Nutzer nach dem Prinzip des „carsharing“ Grundmiete und Nutzungsgebühren für das Haus. Da die Raumnutzungen wechseln können, bieten benachbarte Dörfer mit einem Netzwerk Multipler Häuser auch wieder ein attraktives Arbeitsumfeld für Ärzte, Lebensmittelhändler, Friseurin etc., die aus wirtschaftlichen Gründen ein Dorf nur noch wöchentlich oder monatlich besuchen können: je mehr Orte sich vernetzen, desto kürzer sind die Wege der Dienstleister und desto wirtschaftlicher wird deren Engagement. An allen freien Tagen stehen die Räume für flexible Nutzungen wie Kaffeeklatsch, Skatabende, Diavorträge zur Verfügung. Gerade in kleinen Dörfern hängt es am Anfang sehr stark vom ehrenamtlichen Engagement und dem Willen der Dorfbewohner ab, ob sie ihr Dorf aktivieren wollen.

Quelle: <http://www.multiples-haus.de/>

---

### 2. Ergänzung zum Antrag vom 25.1.2023:

- Ausstattung der Teeküche im multiplen Feuerwehrhaus
- Investitionsbedarf 2023: 5000,- €