

CDU-FRAKTION IM RAT DER KOLPINGSTADT KERPEN



CDU-Fraktion · Jahnplatz 1 · 50171 Kerpen

Herr Bürgermeister
Dieter Spürck
-im Hause-

Kerpen, den 28.03.2023

Alte Bademeisterwohnung Freibad Horrem

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die alte Bademeisterwohnung am Sportplatz Horrem ist seit Jahren ungenutzt und in einem erkennbar sehr schlechten Zustand. Von Schimmelbefall ist die Rede. Eine Reaktivierung der Wohnung zu Wohnzwecken ist zudem problematisch, da sie direkt mit den Umkleidekabinen zusammenhängt und die Wärmeversorgung über das Sportlerheim erfolgt.

Im Haushalt 2023/2024 ist kein Ansatz für eine Sanierung vorhanden. Die umfangreichen Sanierungsmaßnahmen dürften aber kaum im Rahmen der laufenden Unterhaltung möglich sein. Daher stellt sich die Frage, was die Verwaltung mit der Wohnung in Zukunft beabsichtigt.

Bevor ein Leerstand über Jahre die Situation weiter verschlechtert, bitte ich um Prüfung, ob die Räume dem Horremer Sportverein überlassen werden können, der sie in eigener Regie sanieren und nutzen kann.

Falls die Verwaltung den Wohnraum weiter nutzen möchte, bitte ich um Mitteilung, wann die Sanierung erfolgen soll und wie hoch der finanzielle Aufwand ist und ob dies noch wirtschaftlich ist.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Kirsten Flesch

Der Antrag wird zum Fraktionsantrag der CDU erhoben

gez. Klaus Ripp